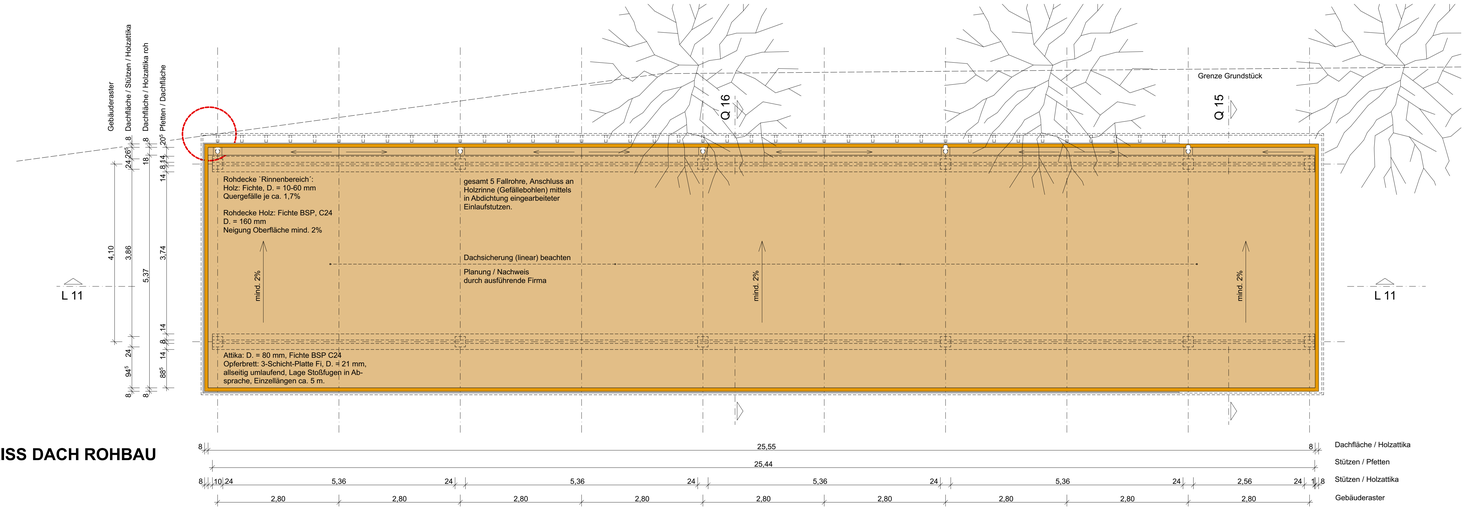
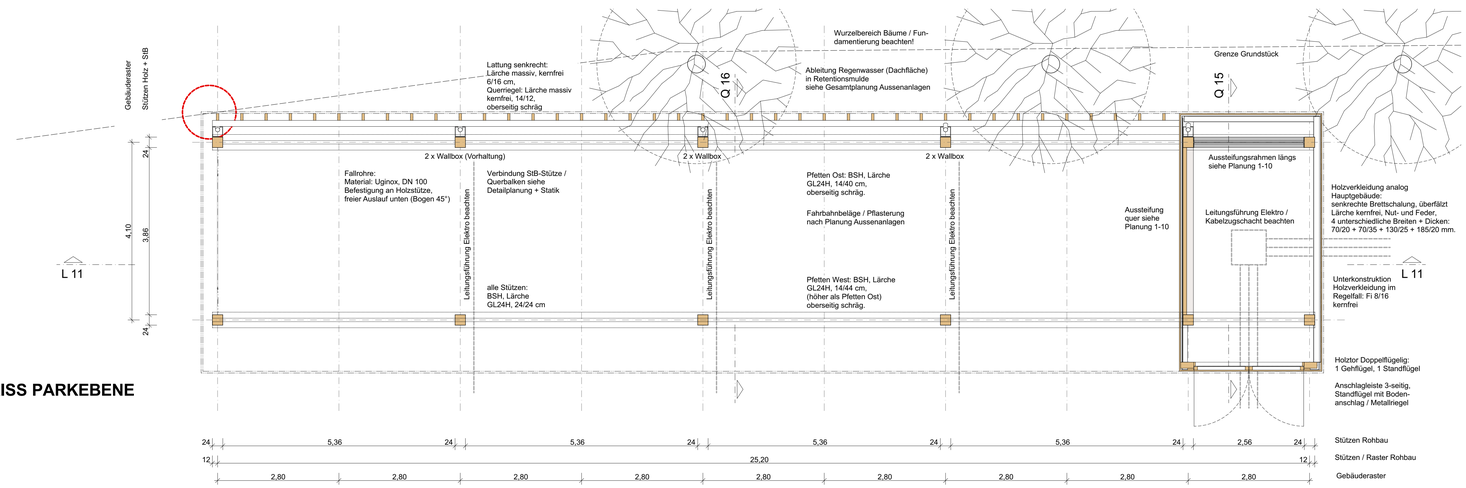
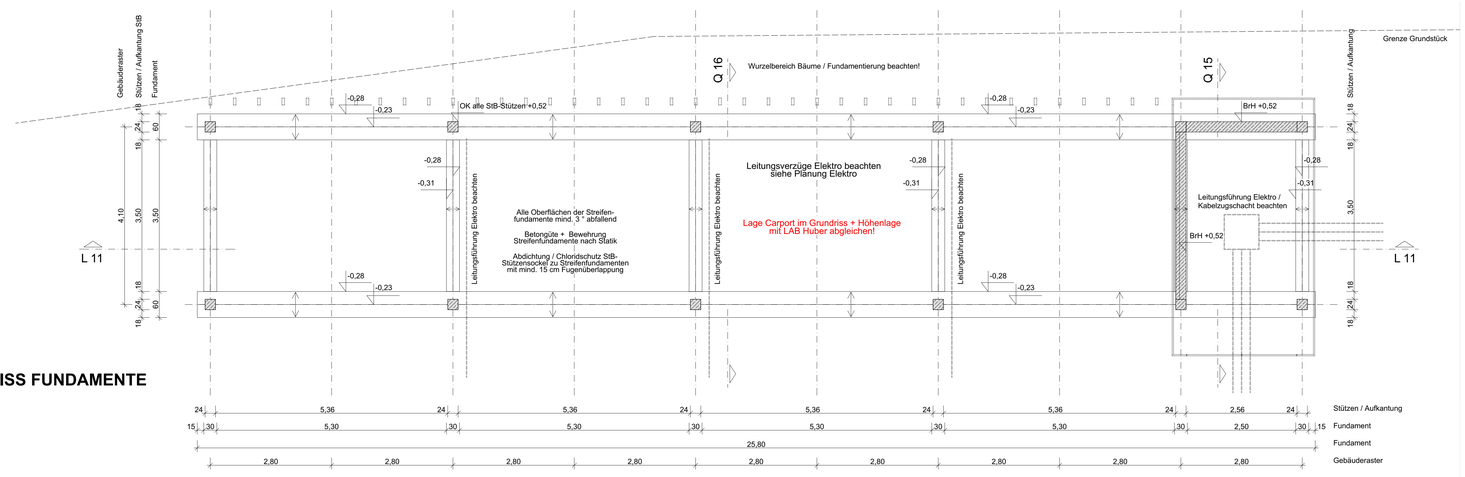
GRUNDRISS DACH ROHBAU



GRUNDRISS PARKEBENE



GRUNDRISS FUNDAMENTE



SEPARATE ELEKTRO-UND HLS- PLANUNGEN (Z.B. EINLEGEN VON LEERROHREN IN DIE STB-SCHALUNG) BEACHTEN!

DIE WERKPLAENE GELTEN NUR IM ZUSAMMENHANG MIT DEN EINSCHLÄGIGEN DETAILS, DEN SCHLITZPLAENEN, DER STATISCHEN BERECHNUNG UND DEM BRANDSCHUTZNACHWEIS. SÄMTLICHE MASZE SIND VON DER AUSFUEHRENDEN FIRMA VOR ARBEITSBEGINN VERANTWORTLICH ZU PRUEFEN. BEI MASZDIFFERENZEN, ABWEICHUNGEN DER STATISCHEN BERECHNUNG UND DER SCHALUNGSPLAENE VON DEN WERKPLAENEN UND DETAILS ODER BEI SONSTIGEN UNKLARHEITEN IST DER ARCHITEKT RECHTZEITIG ZU VERSTAENDIGEN. EIGENMAECHTIGE AENDERUNGEN JEGLICHER ART SIND NICHT ZULAESSIG.

DIE AUSBAUPLÄNE GELTEN NUR IM ZUSAMMENHANG MIT DEN DECKENSPIEGELPLÄNEN.

LEGENDE

- STAHLBETON Betongüten n. Statik
- STB-FERTIGTEILE
- BETON / ESTRICH unbewehrt
- MAUERWERK nichttragend
- GK-STÄNDERWAND zweiseitig doppelt beplankt
- GK-VORSATZWAND einseitig doppelt beplankt
- DÄMMUNG erdberührend
- DÄMMUNG trocken
- BESTAND

- OBERKANTE FERTIG
- OBERKANTE ROH
- UNTERKANTE ROH
- UNTERKANTE FERTIG
- WD WANDDURCHBRUCH
- BD BODENDURCHBRUCH
- DD DECKENDURCHBRUCH

RFB	ROHFUSSBODEN	BD	BODENDURCHBRUCH
FFB	FERTIGFUSSBODEN	BA	BODENAUSSPARUNG
RD	ROHDECKE	BS	BODENSCHLITZ
DD	DECKENDURCHBRUCH	FD	FUNDAMENTDURCHBRUCH
DA	DECKENAUSSPARUNG	FA	FUNDAMENTAUSSPARUNG
DS	DECKENSCHLITZ	H	HEIZUNG
WA	WANDAUSSPARUNG	L	LÜFTUNG
WS	WANDSCHLITZ SENKRECHT	S	SANITÄR
WW	WANDSCHLITZ WAAGERECHT	E	ELEKTRO
WD	WANDDURCHBRUCH	G	GAS
		BH	BRÜSTUNG
		LZ	LUFTZUG
		BZ	BRÜSTUNG
		ÜZ	ÜBERZUG
		AD	ABGEHÄNGTE DECKE
		RO	RAUCHROHRANSCHLUSSÖFFNUNG
		PO	PUTZTÜROFFNUNG
		RR	REGENROHR
		UKD	UNTERKANTE DECKE
		UKST	UNTERKANTE STURZ

1-DE-01 Garage — DETAILHINWEIS

Wand F90 = HINWEIS ZUM BRANDSCHUTZ
ACHTUNG JEDER FACHPLANER UND JEDE AUSFÜHRENDE FIRMA HAT DAS BRANDSCHUTZKONZEPT EIGENVERANTWORTLICH AUF EIGENE BELANGE ZU PRÜFEN!
HIER DARGESTELLTE EINTRAGUNGEN SIND AUF ARCHITEKTONISCHE BELANGE BEZOGEN UND KÖNNEN FÜR ANDERE GEWERKE UNVOLLSTÄNDIG SEIN!

TÜR UND BRÜSTUNGSHÖHEN (AUFSCHLAGENDER BEREICH) AB OK FERTIGFUSSBODEN

TÜREN

T30 / T60	BRANDSCHUTZTÜR, SELBSTSCHLIESSEND
T30 RS T60 RS	T30 / T60+DIN 18095 RAUCHDICHTE TÜR, SELBSTSCHLIESSEND.
RS	DIN 18095 RAUCHDICHTE TÜR, SELBSTSCHLIESSEND.

VERGLASUNG

F30 / F60	BRANDSCHUTZVERGLASUNG MIT ALLG. BAUAUFSICHTL. ZULASSUNG

BERGWACHT BAYERN - ZSA | CARPORT GRUNDRISSE

INDEX	DATUM	ÄNDERUNGEN	GEZ.

VORABZUG 03.09.2026

VORHABEN

BW_ZSA BAYERISCHES ZENTRUM FÜR ALPINE SICHERHEIT, BA II

KATASTERNACHWEIS

GEMARKUNG Bad Tölz
FLUR NR. 173

N

PLANINHALT — MASSTAB

CARPORT GRUNDRISSE

PLANSTAND

STAND 03.09.2026

ZEICHNUNGS-NR. — INDEX

OK FFB ERDGESCHOSS = ±0.00 = **+695,85 m ü.NN**

BAUHERR

STIFTUNG BERGWACHT,
GEMEINNÜTZIGE STIFTUNG DES BÜRGERLICHEN RECHTS

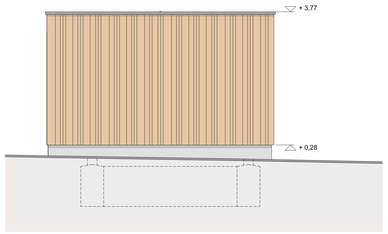
AM SPORTPARK 6,
83646 BAD TÖLZ

WERKPLANUNG

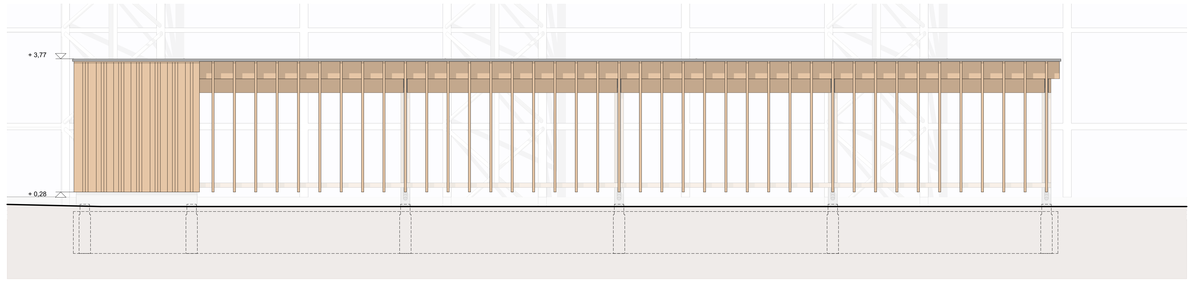
ÜBERSICHT

DRUCKDATUM: 03.09.2026

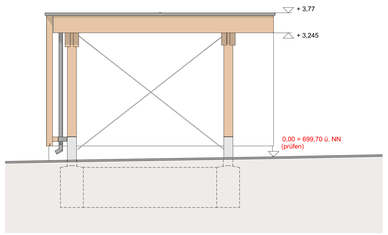
Planformat B4 | x 1000



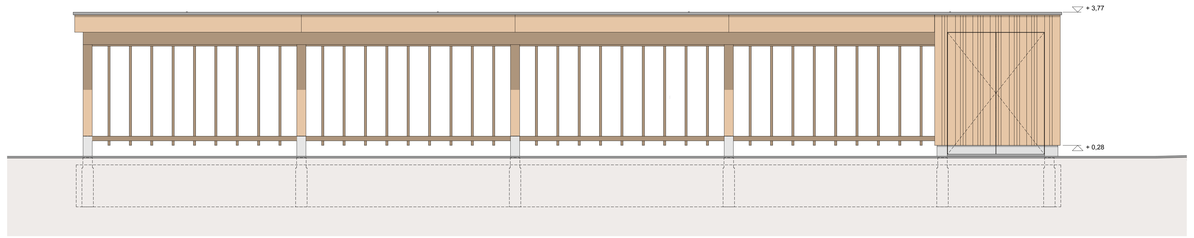
ANSICHT SÜD



ANSICHT OST



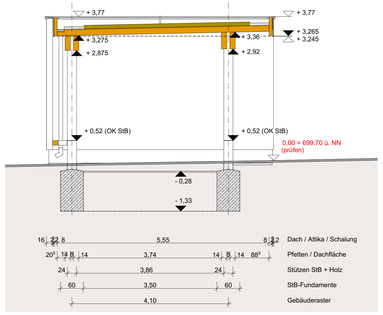
ANSICHT NORD



ANSICHT WEST

AUFBAU FLACHDACH

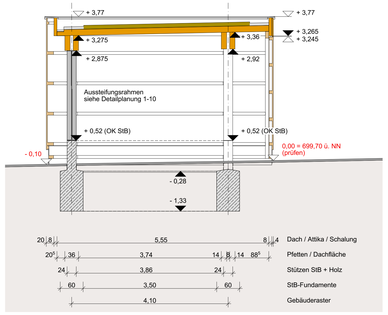
- Aufbau Gründach nach Planung Aussenanlagen
  in Abstimm. mit Statik (Lasten beachten)
- Abdichtung, 1-lagig mit Wurzelschutz, Material FPO, Dicke mind. 2 mm,
  z.B. Sarnafil AT 20, an Attika mechanisch befestigt,
  Farbe fenstergrau (Bereich Attika bleibt sichtbar analog Hauptgebäude)
- Grundierung / Trennlage nach Anforderung Abdichtung
- Rohdecke BSP, D. = 160 mm, C24, Untersicht sichtbar



SCHNITT Q16

AUFBAU FLACHDACH

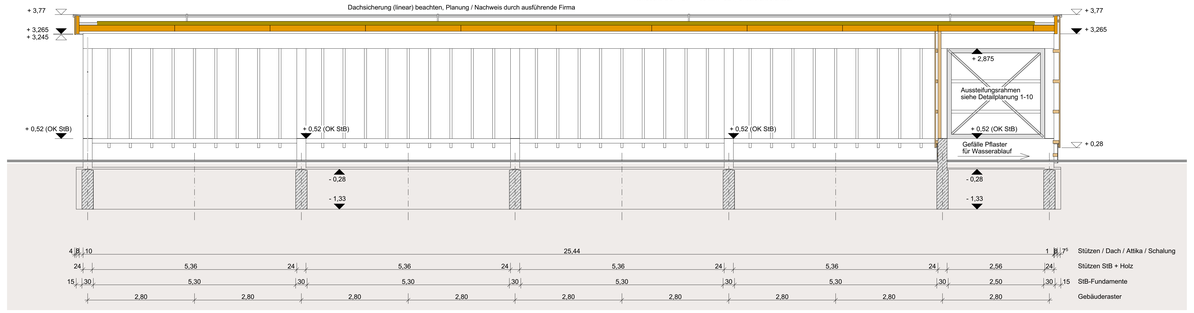
- Aufbau Gründach nach Planung Aussenanlagen
  in Abstimm. mit Statik (Lasten beachten)
- Abdichtung, 1-lagig mit Wurzelschutz, Material FPO, Dicke mind. 2 mm,
  z.B. Sarnafil AT 20, an Attika mechanisch befestigt,
  Farbe fenstergrau (Bereich Attika bleibt sichtbar analog Hauptgebäude)
- Grundierung / Trennlage nach Anforderung Abdichtung
- Rohdecke BSP, D. = 160 mm, C24, Untersicht sichtbar



SCHNITT Q15

AUFBAU FLACHDACH

- Aufbau Gründach nach Planung Aussenanlagen
  in Abstimm. mit Statik (Lasten beachten)
- Abdichtung, 1-lagig mit Wurzelschutz, Material FPO, Dicke mind. 2 mm,
  z.B. Sarnafil AT 20, an Attika mechanisch befestigt,
  Farbe fenstergrau (Bereich Attika bleibt sichtbar analog Hauptgebäude)
- Grundierung / Trennlage nach Anforderung Abdichtung
- Rohdecke BSP, D. = 160 mm, C24, Untersicht sichtbar



SCHNITT L11

SEPARATE ELEKTRO-UND HLS- PLANUNGEN (Z.B. EINLEGEN VON LEERROHREN IN DIE STB-SCHALUNG) BEACHTEN!

DIE WERKPLAENE GELTEN NUR IM ZUSAMMENHANG MIT DEN EINSCHLÄGIGEN DETAILS, DEN SCHLITZPLAENEN, DER STATISCHEN BERECHNUNG UND DEM BRANDSCHUTZNACHWEIS. SAEMTLICHE MAEZE SIND VON DER AUSFUEHRENDEN FIRMA VOR ARBEITSBEGINN VERANTWORTLICH ZU PRUEFEN. BEI MAEZDIFFERENZEN, ABWEICHUNGEN DER STATISCHEN BERECHNUNG UND DER SCHALUNGSPLAENE VON DEN WERKPLAENEN UND DETAILS ODER BEI SONSTIGEN UNKLARHEITEN IST DER ARCHITEKT RECHTZEITIG ZU VERSTAENDIGEN. EIGENMAECHTIGE AENDERUNGEN JEGLICHER ART SIND NICHT ZULÄSSIG.

DIE AUSBAUPLÄNE GELTEN NUR IM ZUSAMMENHANG MIT DEN DECKENSPIEGELPLÄNEN.

LEGENDE

STAHLBETON Betongüten n. Statik	GK-STÄNDERWAND zweiseitig doppelt beplankt	BESTAND	
STB-FERTIGTEILE	GK-VORSATZWAND einseitig doppelt beplankt		
BETON / ESTRICH unbewehrt	DÄMMUNG erdberührend		
MAUERWERK nichttragend	DÄMMUNG trocken		

▽	OBERKANTE FERTIG	WD	WANDDURCHBRUCH
▼	OBERKANTE ROH	BD	BODENDURCHBRUCH
▲	UNTERKANTE ROH	DD	DECKENDURCHBRUCH
△	UNTERKANTE FERTIG		

RFB	ROHFUSSBODEN	BD	BODENDURCHBRUCH	BH	BRÜSTUNG
FFB	FERTIGFUSSBODEN	BA	BODENAUSSPARUNG	UZ	UNTERZUG
RD	ROHDECKE	BS	BODENSCHUTZ	ÜZ	ÜBERZUG
DD	DECKENDURCHBRUCH	FD	FUNDAMENTDURCHBRUCH	AD	ABGEHÄNGTE DECKE
DA	DECKENAUSSPARUNG	FA	FUNDAMENTAUSSPARUNG	RÖ	RAUCHRÜCKHRANSCHLUSSÖFFNUNG
DS	DECKENSCHUTZ	H	HEIZUNG	PÖ	PUTZTÜRÖFFNUNG
WA	WANDAUSSPARUNG	L	LÜFTUNG	RR	REGENROHR
WS	WANDSCHUTZ SENKRECHT	S	SANITÄR	UKD	UNTERKANTE DECKE
WW	WANDSCHUTZ WAAGERECHT	E	ELEKTRO	UKST	UNTERKANTE STURZ
WD	WANDDURCHBRUCH	G	GAS		

1-DE-01 Garage — DETAILHINWEIS

Wand F90 = HINWEIS ZUM BRANDSCHUTZ
ACHTUNG: JEDER FACHPLANER UND JEDE AUSFÜHRENDE FIRMA HAT DAS BRANDSCHUTZKONZEPT EIGENVERANTWORTLICH AUF EIGENE BELANGE ZU PRÜFEN!
HIER DARGESTELLTE EINTRAGUNGEN SIND AUF ARCHITEKTONISCHE BELANGE BEZOGEN UND KÖNNEN FÜR ANDERE GEWERKE UNVOLLSTÄNDIG SEIN!

TÜR UND BRÜSTUNGSHÖHEN (AUFSCHLAGENDER BEREICH) AB OK FERTIGFUSSBODEN

TÜREN

T30 / T60	BRANDSCHUTZTÜR, SELBSTSCHLIESSEND
T30 RS T60 RS	T30 / T60-DIN 18095 RAUCHDICHTE TÜR, SELBSTSCHLIESSEND.
RS	DIN 18095 RAUCHDICHTE TÜR, SELBSTSCHLIESSEND.

VERGLASUNG

F30 / F60	BRANDSCHUTZVERGLASUNG MIT ALLG. BAUAUFSICHTL. ZULASSUNG

BERGWACHT BAYERN - ZSA | CARPORT SCHNITTE-ANSICHTEN

INDEX	DATUM	ÄNDERUNGEN	GEZ.

VORABZUG 03.09.2026

VORHABEN

BW_ZSA BAYERISCHES ZENTRUM FÜR ALPINE SICHERHEIT, BA II

KATASTERNACHWEIS

GEMARKUNG Bad Tölz
FLUR NR: 173

N

PLANINHALT | MASSTAB

CARPORT SCHNITTE-ANSICHTEN 1:50

OK FFB ERDGESCHOSS = ±0.00 = **+695,85 m ü.NN**

PLANSTAND

STAND 03.09.2026

ZEICHNUNGS-NR. | INDEX

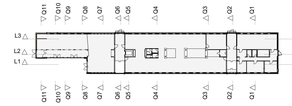
BAUHERR

STIFTUNG BERGWACHT,
GEMEINNÜTZIGE STIFTUNG DES BÜRGERLICHEN RECHTS

AM SPORTPARK 6,
83646 BAD TÖLZ

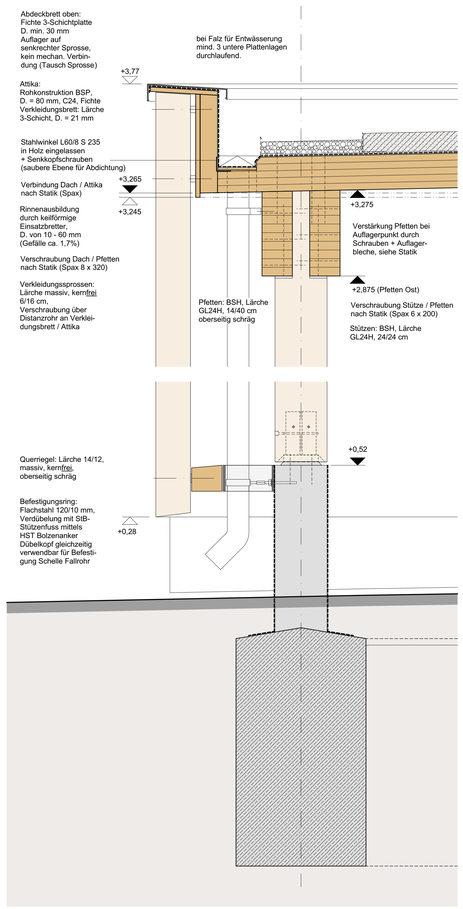
WERKPLANUNG

ÜBERSICHT



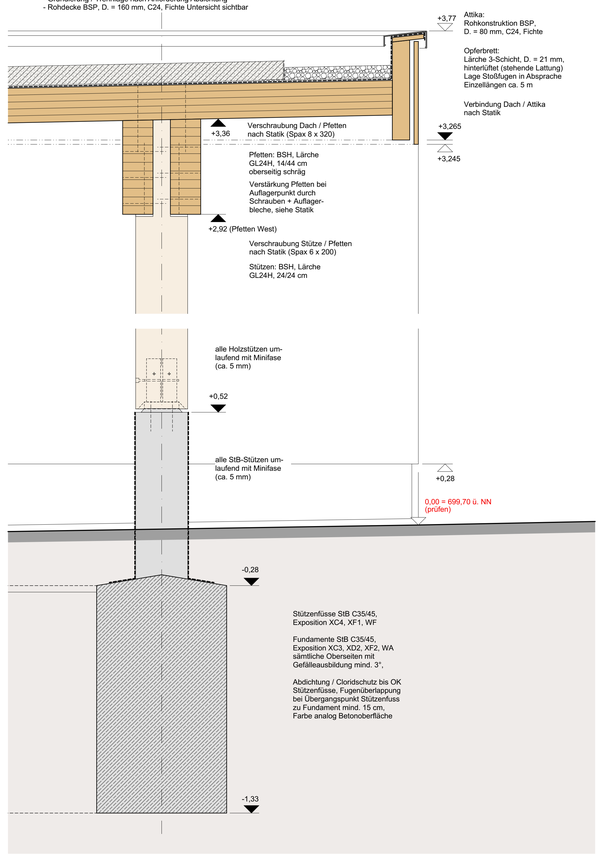
DRUCKDATUM: 03.09.2026

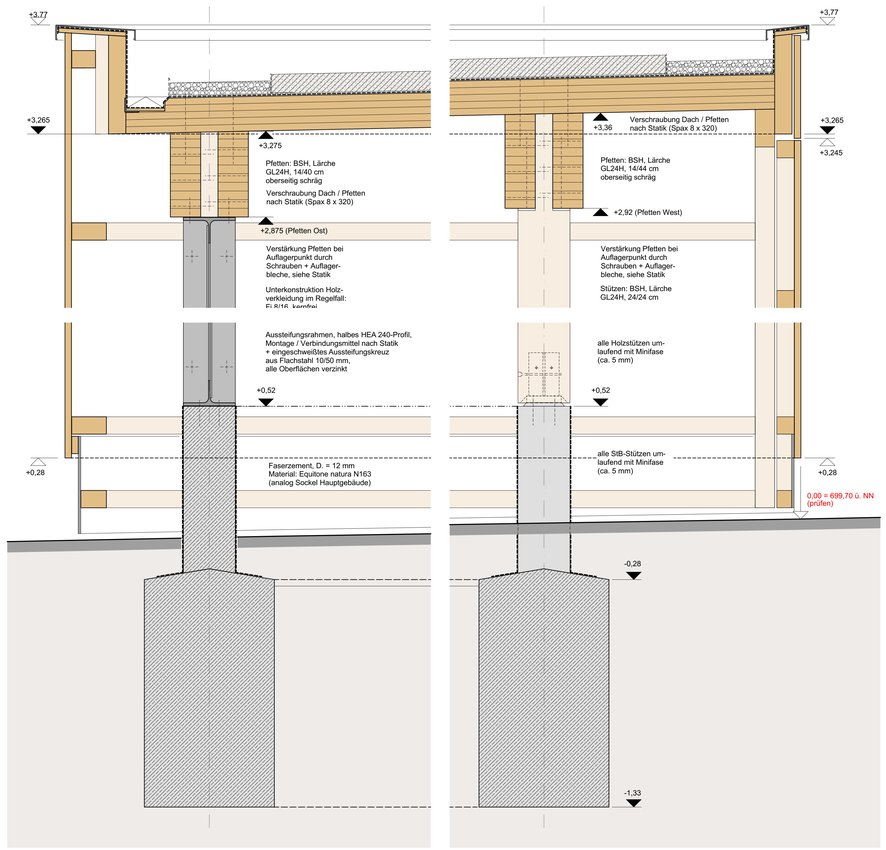
PLANFORMAT 75 x 135



AUFBAU FLACHDACH

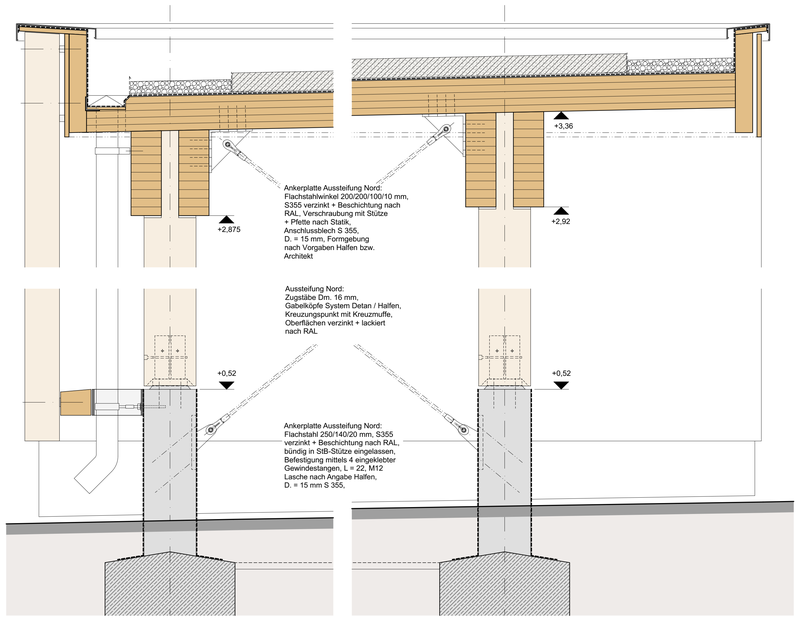
- Aufbau Gründach nach Planung Aussenanlagen
in Abstimm. mit Statik (Lasten beachten)
- Abdichtung, 1-lagig mit Wurzelschutz, Material FPO, Dicke mind. 2 mm,
z.B. Sarnafil AT 20, an Attika mechanisch befestigt,
Farbe feinstergrau (Bereich Attika bleibt sichtbar analog Hauptgebäude)
- Grundierung / Trennlage nach Anforderung Abdichtung
- Rohdecke BSP, D. = 160 mm, C24, Fichte Untersicht sichtbar



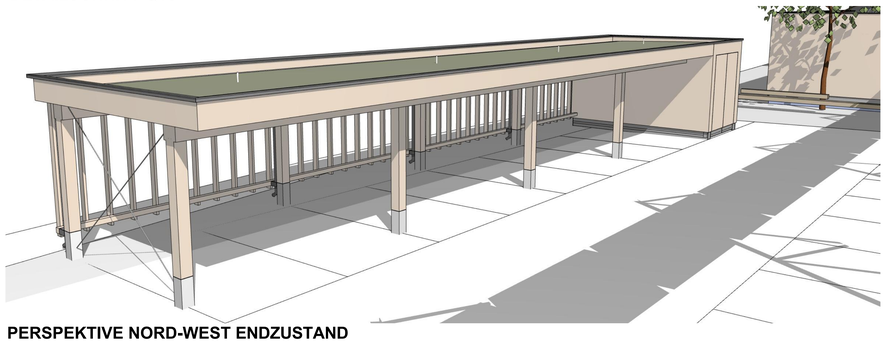


DETAILSCHNITT Q16

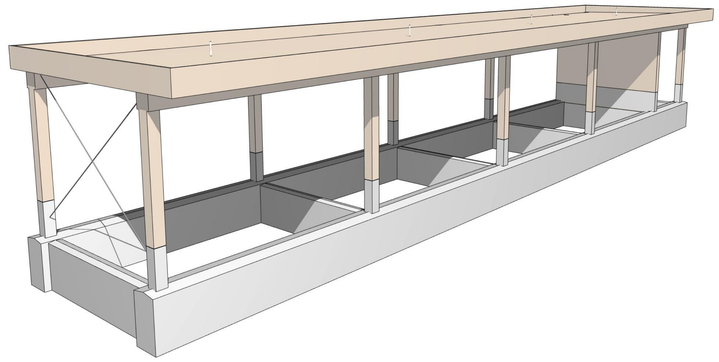
DETAILSCHNITT Q15



DETAILAUSFÜHRUNG AUSSTEIFUNG NORD



PERSPEKTIVE NORD-WEST ENDZUSTAND



PERSPEKTIVE NORD-WEST ROHBAU

Leitungsverzüge Elektro + Ladestationen + Beleuchtung abstimmen

SEPARATE ELEKTRO-UND HLS- PLANUNGEN (Z.B. EINLEGEN VON LEERROHREN IN DIE STB-SCHALUNG) BEACHTEN!

DIE WERKPLAENE GELTEN NUR IM ZUSAMMENHANG MIT DEN EINSCHLÄGIGEN DETAILS, DEN SCHLITZPLAENEN, DER STATISCHEN BERECHNUNG UND DEM BRANDSCHUTZNACHWEIS. SÄMTLICHE MASZE SIND VON DER AUSFUEHRENDEN FIRMA VOR ARBEITSBEGINN VERANTWORTLICH ZU PRUEFEN. BEI MASZDIFFERENZEN, ABWEICHUNGEN DER STATISCHEN BERECHNUNG UND DER SCHALUNGSPLAENE VON DEN WERKPLAENEN UND DETAILS ODER BEI SONSTIGEN UNKLARHEITEN IST DER ARCHITEKT RECHTZEITIG ZU VERSTAENDIGEN. EIGENMAECHTIGE AENDERUNGEN JEGLICHER ART SIND NICHT ZULAESSIG.

DIE AUSBAUPLÄNE GELTEN NUR IM ZUSAMMENHANG MIT DEN DECKENSPIEGELPLÄNEN.

LEGENDE

STAHLBETON Betongüten n. Statik
STB-FERTIGTEILE
BETON / ESTRICH unbewehrt
MAUERWERK nichttragend
GK-STÄNDERWAND zweiseitig doppelt beplankt
GK-VORSATZWAND einseitig doppelt beplankt
DÄMMUNG erdberührend
DÄMMUNG trocken
BESTAND

OBERKANTE FERTIG
OBERKANTE ROH
UNTERKANTE ROH
UNTERKANTE FERTIG
WD WANDDURCHBRUCH
BD BODENDURCHBRUCH
DD DECKENDURCHBRUCH

RFB	ROHFUSSBODEN	BD	BODENDURCHBRUCH
FFB	FERTIGFUSSBODEN	BA	BODENAUSSPARUNG
RD	ROHDECKE	BS	BODENSCHUTZ
DD	DECKENDURCHBRUCH	FD	FUNDAMENTDURCHBRUCH
DA	DECKENAUSSPARUNG	FA	FUNDAMENTAUSSPARUNG
DS	DECKENSCHUTZ	H	HEIZUNG
WA	WANDAUSSPARUNG	L	LÜFTUNG
WS	WANDSCHUTZ SENKRECHT	S	SANITÄR
WW	WANDSCHUTZ WAAGERECHT	E	ELEKTRO
WD	WANDDURCHBRUCH	G	GAS
BH	BRÜSTUNG
UZ	UNTERZUG
ÜZ	ÜBERZUG
AD	ABGEHÄNGTE DECKE
RO	RAUCHROHRANSCHLUSSÖFFNUNG
PO	PUTZTÜROFFNUNG
RR	REGENROHR
UKD	UNTERKANTE DECKE
UKST	UNTERKANTE STURZ

1-DE-01 Garage — DETAILHINWEIS

Wand F90 = HINWEIS ZUM BRANDSCHUTZ
ACHTUNG JEDER FACHPLANER UND JEDE AUSFÜHRENDE FIRMA HAT DAS BRANDSCHUTZKONZEPT EIGENVERANTWORTLICH AUF EIGENE BELANGE ZU PRÜFEN!
HIER DARGESTELLTE EINTRAGUNGEN SIND AUF ARCHITEKTONISCHE BELANGE BEZOGEN UND KÖNNEN FÜR ANDERE GEWERKE UNVOLLSTÄNDIG SEIN!

TÜR UND BRÜSTUNGSHÖHEN (AUFSCHLAGENDER BEREICH) AB OK FERTIGFUSSBODEN

TÜREN

T30 / T60	BRANDSCHUTZTÜR, SELBSTSCHLIESSEND
T30 RS T60 RS	T30 / T60+DIN 18095 RAUCHDICHTE TÜR, SELBSTSCHLIESSEND.
RS	DIN 18095 RAUCHDICHTE TÜR, SELBSTSCHLIESSEND.

VERGLASUNG

F30 / F60	BRANDSCHUTZVERGLASUNG MIT ALLG. BAUAUFSICHTL. ZULASSUNG

BERGWACHT BAYERN - ZSA | CARPORT DETAILS

INDEX	DATUM	ÄNDERUNGEN	GEZ.

VORABZUG 03.09.2026

VORHABEN

BW_ZSA BAYERISCHES ZENTRUM FÜR ALPINE SICHERHEIT, BA II

KATASTERNACHWEIS

GEMARKUNG Bad Tölz
FLUR NR: 173

N

PLANINHALT | MASSTAB

CARPORT DETAILS 1:10
QUERSCHNITTE

OK FFB ERDGESCHOSS = ±0.00 = **+695,85 m ü.NN**

PLANSTAND

STAND 03.09.2026

ZEICHNUNGS-NR. | INDEX

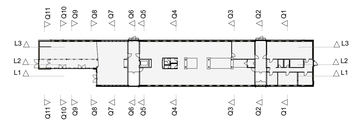
BAUHERR

STIFTUNG BERGWACHT,
GEMEINNÜTZIGE STIFTUNG DES BÜRGERLICHEN RECHTS

AM SPORTPARK 6,
83646 BAD TÖLZ

WERKPLANUNG

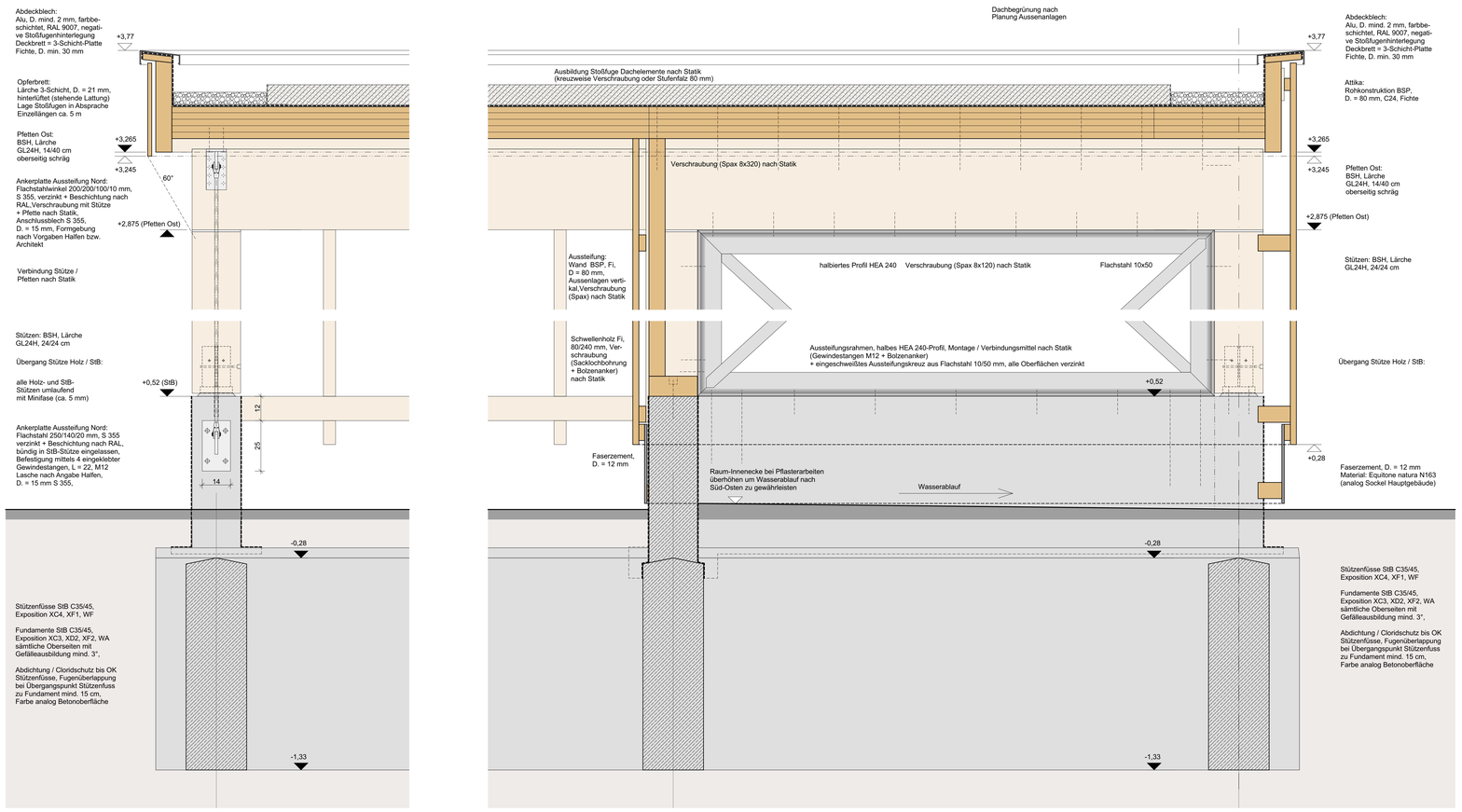
ÜBERSICHT



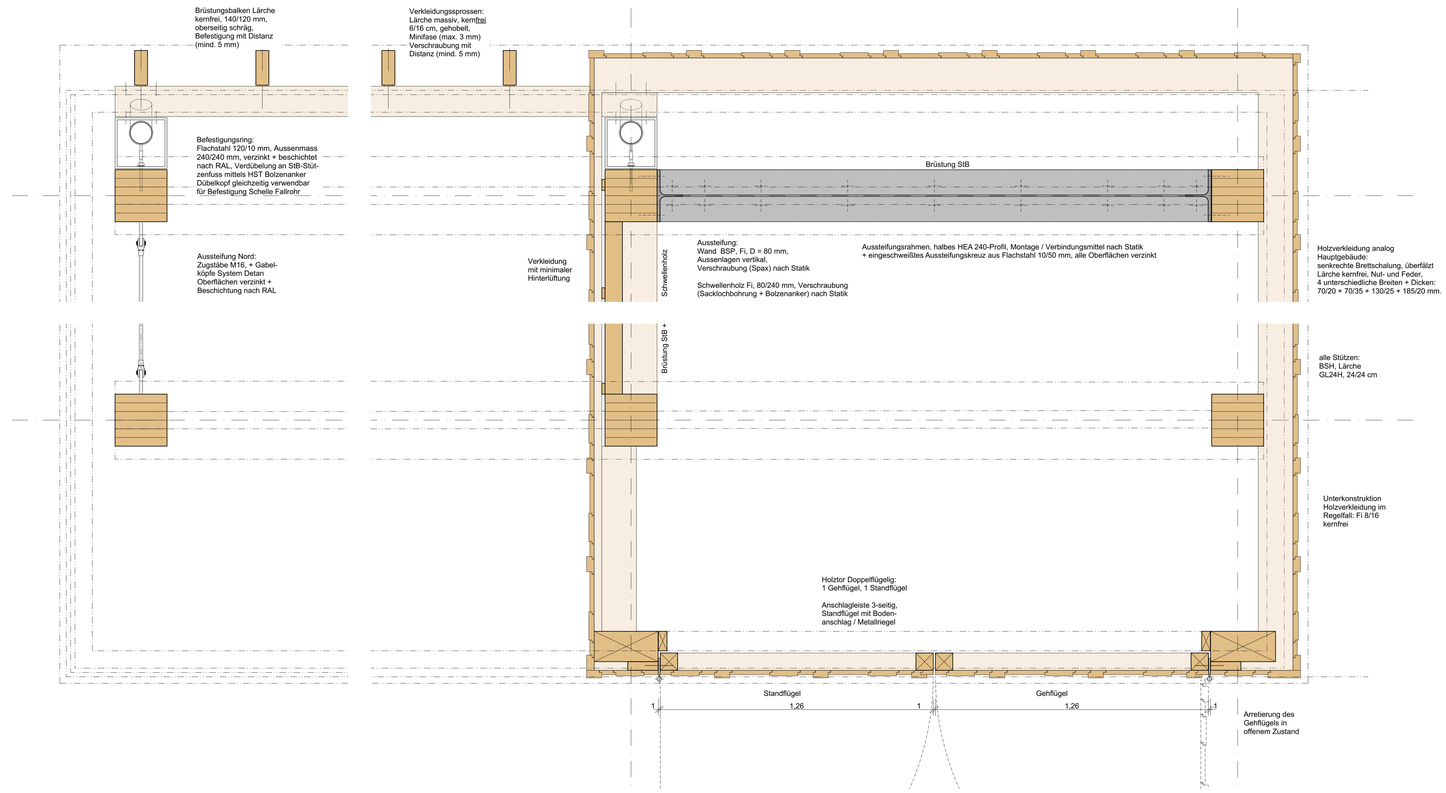
DRUCKDATUM: 03.09.2026

Planformat B4 / x 1

DETAILSCHNITT L11



DETAILGRUNDRISS PARKEBENE



SEPARATE ELEKTRO-UND HLS- PLANUNGEN (Z.B. EINLEGEN VON LEERROHREN IN DIE STB-SCHALUNG) BEACHTEN!

DIE WERKPLAENE GELTEN NUR IM ZUSAMMENHANG MIT DEN EINSCHLÄGIGEN DETAILS, DEN SCHLITZPLAENEN, DER STATISCHEN BERECHNUNG UND DEM BRANDSCHUTZNACHWEIS. SÄMTLICHE MASZE SIND VON DER AUSFUEHRENDEN FIRMA VOR ARBEITSBEGINN VERANTWORTLICH ZU PRUEFEN. BEI MASZDIFFERENZEN, ABWEICHUNGEN DER STATISCHEN BERECHNUNG UND DER SCHALUNGSPLAENE VON DEN WERKPLAENEN UND DETAILS ODER BEI SONSTIGEN UNKLARHEITEN IST DER ARCHITEKT RECHTZEITIG ZU VERSTAENDIGEN. EIGENMAECHTIGE AENDERUNGEN JEGLICHER ART SIND NICHT ZULAESSIG.

DIE AUSBAUPLÄNE GELTEN NUR IM ZUSAMMENHANG MIT DEN DECKENSPIEGELPLÄNEN.

LEGENDE

STAHLBETON Betongüten n. Statik
STB-FERTIGTEILE
BETON / ESTRICH unbewehrt
MAUERWERK nichttragend
GK-STÄNDERWAND zweiseitig doppelt beplankt
GK-VORSATZWAND einseitig doppelt beplankt
BESTAND
DÄMMUNG erdberührend
DÄMMUNG trocken

▽ OBERKANTE FERTIG
▼ OBERKANTE ROH
▲ UNTERKANTE ROH
△ UNTERKANTE FERTIG

WD WANDDURCHBRUCH
BD BODENDURCHBRUCH
DD DECKENDURCHBRUCH

RFB	ROHFUSSBODEN	BD	BODENDURCHBRUCH	BH	BRÜSTUNG
FFB	FERTIGFUSSBODEN	BA	BODENAUSSPARUNG	UZ	UNTERZUG
RD	ROHDECKE	BS	BODENSCHLITZ	ÜZ	ÜBERZUG
DD	DECKENDURCHBRUCH	FD	FUNDAMENTDURCHBRUCH	AD	ABGEHÄNGTE DECKE
DA	DECKENAUSSPARUNG	FA	FUNDAMENTAUSSPARUNG	RO	RAUCHROHRANSCHLUSSÖFFNUNG
DS	DECKENSCHLITZ	H	HEIZUNG	PO	PUTZTÜROFFNUNG
WA	WANDAUSSPARUNG	L	LÜFTUNG	RR	REGENROHR
WS	WANDSCHLITZ SENKRECHT	S	SANITÄR	UKD	UNTERKANTE DECKE
WW	WANDSCHLITZ WAAGERECHT	E	ELEKTRO	UKST	UNTERKANTE STURZ
WD	WANDDURCHBRUCH	G	GAS		

1-DE-01 Garage — DETAILHINWEIS

Wand F90 = HINWEIS ZUM BRANDSCHUTZ
ACHTUNG JEDER FACHPLANER UND JEDE AUSFÜHRENDE FIRMA HAT DAS BRANDSCHUTZKONZEPT EIGENVERANTWORTLICH AUF EIGENE BELANGE ZU PRÜFEN!
HIER DARGESTELLTE EINTRAGUNGEN SIND AUF ARCHITEKTONISCHE BELANGE BEZOGEN UND KÖNNEN FÜR ANDERE GEWERKE UNVOLLSTÄNDIG SEIN!

TÜR UND BRÜSTUNGSHÖHEN (AUFSCHLAGENDER BEREICH) AB OK FERTIGFUSSBODEN

TÜREN

T30 / T60	BRANDSCHUTZTÜR, SELBSTSCHLIESSEND
T30 RS T60 RS	T30 / T60+DIN 18095 RAUCHDICHTE TÜR, SELBSTSCHLIESSEND.
RS	DIN 18095 RAUCHDICHTE TÜR, SELBSTSCHLIESSEND.

VERGLASUNG

F30 / F60	BRANDSCHUTZVERGLASUNG MIT ALLG. BAUAUFSICHTL. ZULASSUNG

BERGWACHT BAYERN - ZSA | CARPORT DETAILS

INDEX	DATUM	ÄNDERUNGEN	GEZ.

VORABZUG 03.09.2026

VORHABEN
BW_ZSA BAYERISCHES ZENTRUM FÜR ALPINE SICHERHEIT, BA II

KATASTERNACHWEIS
GEMARKUNG Bad Tölz
FLUR NR: 173
N

PLANINHALT
CARPORT DETAILS
GRUNDRISS + LÄNGSSCHNITT
OK FFB ERDGESCHOSS = ±0.00 = +**695,85 m ü.NN**

MASSTAB 1:10

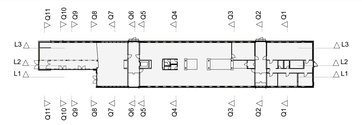
PLANSTAND
STAND 03.09.2026

ZEICHNUNGS-NR. | INDEX

BAUHERR
STIFTUNG BERGWACHT,
GEMEINNUTZIGE STIFTUNG DES BÜRGERLICHEN RECHTS
AM SPORTPARK 6,
83646 BAD TÖLZ

WERKPLANUNG

ÜBERSICHT



DRUCKDATUM: 03.09.2026

Plotformat B4T1 v.TB3